

工事（業務）設計書の扱いについて

工事（業務）の設計書の公表により知り得た情報は、徳島県以外の者の権利を含む場合があるため、当該資料の利用に当たっては、ダウンロードを行った個人又は法人における1次利用に限るものとし、有償無償にかかわらず「第三者への提供行為」を行わないこと。

工事名称 R 7 宮繕 鳴門高等学校 鳴・撫養 北棟等空調設備改修工事

工事場所 鳴門市撫養町斎田

○工事概要

北棟	RC造	地上5階	延床面積3,981㎡
中央棟	RC造	地上4階	延床面積2,187㎡
南棟	RC造	地上3階	延床面積1,670㎡

・空気調和設備 図示空気調和設備の改修工事一式
・撤去工事 空気調和設備更新に伴う撤去工事一式

○工事期間

契約締結日の翌日から120日間

【猛暑を考慮した工期設定】

本工事は、猛暑による作業不能日を見込んでいない。

○刊行物は次の単価を採用している。

・建設物価、積算資料	2025年 12月
・建設施工単価、建築コスト情報	2025年 10月

○次の項目は積上共通仮設費として計上している。

・交通誘導員B（延べ2人） ¥37,500-

○共通費は、公共建築工事共通費積算基準（令和6年版）により算定している。

仮設トイレは、上記基準による共通仮設費率に含まれている。
本工事において、「洋式トイレ」や「快適トイレ」を設置した場合は、「和式トイレ」
との差額分を共通仮設費に積み上げて設計変更する。
法定外労災保険に係る費用並びに現場従業員及び現場雇用労働者の墜落制止用器
具費（フルハーネス型）については、現場管理費に含まれている。

○本工事は、担い手確保工事（受注者希望型）である。現場作業完了後、週休2日
の達成状況に応じた補正係数により労務費を補正し、請負代金額を増額変更する。
なお、達成できない場合又は受注者が週休2日の取組を希望しない場合については、
変更しない。

※注意

設計書（金抜き）に質疑がある場合は、入札公告に記載の「設計図書等に関する質問
書の提出期間」に質問書を提出すること。なお、設計書（金抜き）に記載してある内
容は入札額算定のための参考資料であり、契約後は設計書（金抜き）に関する質疑は
受け付けない。

名 称	数 量	単 位	金 額	備 考
直接工事費				
機械設備工事	1	式	10,790,862	
計			10,790,862	
共通費				
共通仮設費	1	式	476,545	
現場管理費	1	式	2,329,375	
一般管理費等	1	式	2,001,218	
計			4,807,138	
工事価格	1	式	15,598,000	
消費税等相当額	1	式	1,559,800	消費税率 10 %
工事費	1	式	17,157,800	

機械設備工事 細目別内訳

空調工事		空気調和設備				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(機器設備)						
パッケージエアコン (PAC-80)	天吊形 シングル 冷房：7.1Kw 暖房：8.0Kw ワイレスリモコン, 地先ブロック, 付属品共	7	台	462,000	3,234,000	
パッケージエアコン (PAC-112(1))	天吊形 シングル 冷房：10.0Kw 暖房：11.2Kw ワイレスリモコン, 地先ブロック, 付属品共	2	台	551,000	1,102,000	
パッケージエアコン (PAC-112(2))	天吊形 同時ライン 冷房：10.0Kw 暖房：11.2Kw ワイレスリモコン, 地先ブロック, 付属品共	2	台	630,000	1,260,000	
パッケージエアコン (PAC-160)	天吊形 同時ライン 冷房：14.0Kw 暖房：16.0Kw ワイレスリモコン, 地先ブロック, 付属品共	4	台	756,000	3,024,000	
集中リモコン	設定作業も含む	1	個	45,000	45,000	
ラフエレベーター	25t オペレータ付	2	台・日	66,500	133,000	
(配管設備)						
冷媒・被覆銅管	ガス管 12.7外径 (1/2 B)	4	m	6,760	27,040	
冷媒・被覆銅管	ガス管 15.9外径 (5/8 B)	32	m	8,670	277,440	
冷媒・被覆銅管	液管 6.4外径 (1/4 B)	4	m	2,630	10,520	
冷媒・被覆銅管	液管 9.5外径 (3/8 B)	32	m	3,720	119,040	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 25A	21	m	3,350	70,350	
保温工事		1	式		456,120	別紙 00-0001
計					9,758,510	

機械設備工事 細目別内訳

空調工事		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(機器設備)						
パッケージエアコン (PAC-80) 撤去	天吊形 シングル 冷房：7.1kW	7	台	13,500	94,500	
パッケージエアコン (PAC-112(1)) 撤去	天吊形 シングル 冷房：10.0kW	2	台	18,800	37,600	
パッケージエアコン (PAC-112(2)) 撤去	天吊形 同時ライン 冷房：10.0kW	2	台	21,100	42,200	
パッケージエアコン (PAC-160) 撤去	天吊形 同時ライン 冷房：14.0kW	4	台	23,200	92,800	
集中リモコン 撤去		1	個	630	630	
ポン回収処分	冷房能力 8.0kW	7	台	36,000	252,000	
ポン回収処分	冷房能力 11.2kW	4	台	45,900	183,600	
ポン回収処分	冷房能力 14.0kW	4	台	49,500	198,000	
(配管設備)						
冷媒・被覆銅管 撤去	6.4外径 (1/4B) -	4	m	310	1,240	
冷媒・被覆銅管 撤去	9.5外径 (3/8B) -	32	m	460	14,720	
冷媒・被覆銅管 撤去	12.7外径 (1/2B) -	4	m	590	2,360	
冷媒・被覆銅管 撤去	15.9外径 (5/8B) -	32	m	730	23,360	
排水・硬質ポリ塩化ビニル管 撤去	屋内一般 25A -	21	m	590	12,390	

空調工事		撤去工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
冷媒管 保温撤去	グラスウール 屋外露出, 浴室 ステンレス鋼板 100A 再使用しない	15	m	3,430	51,450	
排水管 保温撤去	グラスウール 天井内, パイプシャフト内 アルミガラスクロス 25A 再使用しない	21	m	550	11,550	
(操作設備)						
個別リモコン 撤去		15	個	630	9,450	
とりこわし 発生材運搬	金属	0.4	m ³	2,210	884	
とりこわし 発生材運搬	廃プラ	0.1	m ³	1,180	118	
とりこわし 発生材処分	金属	1.7	t	0	0	
とりこわし 発生材処分	廃プラ	0.1	t	35,000	3,500	
計					1,032,352	

